



di Messina

**COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

“per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico  
nella Regione Sicilia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 30.03.2010”

Ex OPCM 9 luglio 2010, n.3886, art.1

Via C. Nigra, 5 90141 Palermo

DECRETO COMMISSARIALE N. 562 del 26 OTT. 2012

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

**OGGETTO: ME 88A - MESSINA “Opere di salvaguardia del centro abitato in località Cumia e della strada di collegamento con Bordonaro”. – Procedure espropriative aree interessate dai lavori.**

**VISTO** l’Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l’Assessorato del Territorio e dell’Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 – fog. 297;

**VISTO** l’art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l’attuazione degli interventi di cui all’Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all’art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

**VISTA** l’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del 9 luglio 2010, “Disposizioni Urgenti di Protezione Civile”, art. 1- comma 2, in base al quale, al fine di accelerare i necessari interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio della Regione Siciliana, previsto nell’Accordo di programma sopra citato, il Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell’art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, provvede in qualità di soggetto attuatore del Commissario delegato – Presidente della Regione Siciliana utilizzando le risorse finanziarie assegnate dal medesimo Accordo di programma fino alla concorrenza della quota nazionale con i poteri di cui all’art. 5 dell’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3815 del 10 ottobre 2009 e, nel rispetto di quanto previsto dal sopraccitato art. 17, per la quota residua;



**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 dicembre 2010 che, ai sensi dell'art.1 nomina, in sostituzione dell'Ing. Santi Muscarà, il dott. Maurizio Croce Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana, e, a tal fine, provvede alle opportune azioni di indirizzo e di supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, emana gli atti e i procedimenti e cura tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche necessarie alla realizzazione degli interventi, nel rispetto delle disposizioni comunitarie, avvalendosi, ove necessario, dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del citato decreto-legge n. 195 del 2009 e delle norme ivi richiamate;

**VISTO** l'art. 2, comma 1, dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del luglio 2010 che prevede che il Commissario Straordinario Delegato provveda per l'attuazione dei propri compiti, in qualità di Soggetto Attuatore del Commissario Delegato-Presidente della Regione Siciliana, avvalendosi dei poteri di cui all'art. 5 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3815 del 10 ottobre 2009 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 2, comma 4, dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3815 del 10 ottobre 2009 che prevede che "Per le occupazioni di urgenza e per le eventuali espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione delle opere e degli interventi di cui alla presente ordinanza, il Commissario delegato una volta emesso il decreto di occupazione d'urgenza, prescindendo da ogni altro adempimento, provvede alla redazione dello stato di consistenza e del verbale d'immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due testimoni";

**VISTO** l'art. 2, comma 5, dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3815 del 10 ottobre 2009 così come integrata dall'art. 5 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3865 del 15 aprile 2010;

**VISTA** la facoltà di derogare alle disposizioni normative contenute nell'art. 5 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3815 del 10 ottobre 2009 laddove ritenuto indispensabile e sulla base di specifica motivazione;

**VISTO** l'art. 4 del citato Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 dicembre 2010 che dispone: "Per l'espletamento di tutte le attività tecnico amministrative connesse alla realizzazione degli interventi, il Commissario straordinario delegato è autorizzato ad avvalersi ... omissis ... dei comuni";

**CONSIDERATE** le particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di intervenire nelle situazioni a più elevato rischio idrogeologico e al fine di salvaguardare la sicurezza delle



infrastrutture e il patrimonio ambientale e culturale, evidenziate nel citato Accordo di Programma ed anche nel citato D.P.C.M. del 10 dicembre 2010;

**VISTO** che, nell'ambito degli interventi elencati nel citato allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera A, è compreso l'intervento individuato con il codice ME 88A, riguardante l'esecuzione di **“Opere di salvaguardia del centro abitato in località Cumia e della strada di collegamento con Bordonaro”**, nel comune di Messina per un importo di € 3.000.000,00 complessivamente;

**VISTA** la Determina Sindacale prot. n. 235618 del 20/09/2010 del Comune di Messina con la quale viene nominato l'ing. Salvatore Bartolotta quale Responsabile Unico del Procedimento dei succitati lavori;

**VISTO** il D.C. n.203 del 04/05/2012 con cui è stata confermata la Determina Sindacale del Comune di Messina con la quale viene nominato l'ing. Salvatore Bartolotta quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto;

**VISTO** il progetto esecutivo delle **“Opere di salvaguardia del centro abitato in località Cumia e della strada di collegamento con Bordonaro” ME 88A** redatto in data 22/10/2011 dall'Ing. Antonino Sutera per un importo totale di € 3.000.000,00;

**VISTO** il verbale di verifica, il rapporto conclusivo alla verifica e il verbale di validazione del progetto suddetto, reso il 26/04/2012 dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Salvatore Bartolotta, ai sensi degli artt. 52, 53, 54 e 55 del Regolamento di attuazione del Codice dei contratti di cui al D.P.R. 207/2010;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 192 del 26 Aprile 2012 con cui sono state finanziate le **“Opere di salvaguardia del centro abitato in località Cumia e della strada di collegamento con Bordonaro” ME 88A** per un importo di € 3.000.000,00 complessivamente, di cui € 2.132.903,24 oggetto d'appalto, distinti in € 2.068.916,14 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 63.987,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 867.096,76 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 207 del 14 maggio 2012 di approvazione del bando di gara, con cui è stato stabilito che la suddetta procedura, in ragione dell'urgenza posta a fondamento degli interventi di cui all'Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, dovrà essere espletata mediante procedura ristretta;

**VISTI** gli esiti della procedura di gara espletata in ragione dei quali l'impresa ATI- PETTINATO costruzione srl” è risultata aggiudicataria dell'appalto a fronte di un ribasso offerto rispetto all'importo a base di gara pari al 26,6637% giusto contratto d'appalto stipulato in data 24.07.2012



a Palermo presso l'UFFICIO del Commissario Straordinario e Reg. n. 17100 serie 3 Rep. 16800 in data 01.08.2012.

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 328 del 10/07/2012 con cui è stato conferito l'incarico di Direzione Lavori misure e contabilità e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori all'Ing. Antonino Sutera;

**RAVVISATA** la necessità e l'urgenza di garantire la immediata disponibilità delle aree interessate dalla realizzazione dell'intervento denominato **“Opere di salvaguardia del centro abitato in località Cumia e della strada di collegamento con Bordonaro” ME 88A;**

Avvalendosi dei poteri definiti nel D.P.C.M. del 10 dicembre 2010 e nelle Ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri citate in premessa,

## **DECRETA**

### **Articolo 1**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente decreto.

### **Articolo 2**

L'avvio del procedimento finalizzato alla espropriazione ed occupazione temporanea delle aree oggetto dell'intervento così come dettagliate nel Piano Particellare dell'intervento redatto dal progettista che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale.

### **Articolo 3**

Di avvalersi del Comune di Messina (ME) per la predisposizione di tutti gli atti tecnico-amministrativi necessari per l'espletamento delle procedure di espropriazione ed occupazione temporanea relativi all'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto.

In ragione di quanto disposto al comma che precede, di nominare Responsabile Unico del Procedimento di espropriazione ed occupazione temporanea delle aree oggetto dell'intervento il Dirigente dell'Ufficio Espropri del Comune di Messina o, in caso di carenza della suddetta qualifica all'interno del Comune di Messina, del Dirigente dell'Ufficio Tecnico.

Il nominato Responsabile Unico del Procedimento dovrà curare le procedure nel rispetto delle previsioni di cui all'art. 2, comma 4, dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3815 del 10 ottobre 2009.

Il nominato Responsabile Unico del Procedimento usufruirà dell'impresa ATI- PETTINATO costruzioni srl, nella persona dei Sigg.ri Ing. Mammoliti Francesco nato a Livorno il 13.09.1970 ed il Geom. Capillo Giovanni nato a Messina il 10.02.1961.



#### Articolo 4

Di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento di espropriazione ed occupazione temporanea delle aree oggetto dell'intervento, Dirigente dell'Ufficio Espropri del Comune di Messina, di avvalersi dei summenzionati tecnici dell'impresa ATI- PETTINATO costruzioni srl, per redigere i verbali di consistenza ed immissione al fine di procedere all'occupazione, fino a un massimo di anni 5 a partire dalla data di immissione in possesso, delle aree occorrenti per l'attuazione delle Opere di salvaguardia del centro abitato in località Cumia e della strada di collegamento con Bordonaro.

Copia dei verbali dovrà essere trasmessa al RUP.

#### Articolo 5

Le indennità spettanti ai proprietari della aree interessate dal presente provvedimento resteranno a carico del Commissario Straordinario Delegato a valere sulle somme già definite all'interno del Quadro Economico dell'intervento delle *"Opere di salvaguardia del centro abitato in località Cumia e della strada di collegamento con Bordonaro"*.

#### Articolo 6

Di dare atto che la notifica dell'atto che determina in via provvisoria la misura della indennità di espropriazione al proprietario avverrà con le forme degli atti processuali civili.

Di autorizzare l'affissione all'albo pretorio del comune di Messina e la pubblicazione sul sito [www.comune.messina.it](http://www.comune.messina.it) la presente disposizione relativa all'occupazione d'urgenza delle aree occorrenti per la realizzazione dei lavori di cui in oggetto con allegato Piano particellare di esproprio ed Elenco Ditte.

#### Articolo 7

Di notificare il presente Decreto al Commissario Straordinario del Comune di Messina (ME), al Responsabile Unico del Procedimento Ing. Salvatore Bartolotta, al Responsabile Unico del Procedimento di espropriazione ed occupazione temporanea delle aree oggetto dell'intervento, ed al Servizio di ragioneria dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato per quanto di competenza.

Il Commissario Straordinario Delegato

(dott. Maurizio Croce)

